

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU BASSIN DE BRIVE

Mise en conformité réglementaire de la prise d'eau de Pigeon Blanc
au titre du Code de la Santé Publique



CORRÈZE

Estimatif sommaire du coût global de la procédure

1 - Etudes réglementaires

1.1 - Etudes préliminaires par un bureau d'études spécialisés	25 082,64 €
1.2 - Analyses sanitaires sur la qualité de l'eau brute	5 728,05 €
1.3 - Honoraires de l'assistant à maîtrise d'ouvrage	5 017,50 €
Sous total	35 828,19 €

2 - Phase "administrative"

2.1 - Honoraires de l'hydrogéologue agréé	2 442,00 €
2.2 - Honoraires de l'hydrogéologue agréé - Avis complémentaire	550,00 €
2.3 - Assistance à maîtrise d'ouvrage	13 721,00 €
2.4 - Assistance à maîtrise ouvrage - Volet indemnisations agricoles	6 500,00 €
2.5 - Honoraires du commissaire-enquêteur	2 500,00 €
2.6 - Frais de publicité de l'enquête publique dans les journaux	2 000,00 €
2.7 - Fiches propriétaires - Etat hypothécaire	15 000,00 €
2.8 - Frais de notification de l'enquête publique et de la DUP	10 000,00 €
2.9 - Frais de publication des servitudes aux Hypothèques	22 500,00 €
2.10 - Frais d'insertion de la DUP dans les journaux	1 000,00 €
Sous total	76 213,00 €

3 - Phase "acquisitions - indemnités - travaux"

3.1 - Acquisition du périmètre de protection immédiate et frais associés	25 000,00 €	Estimation des Domaines 08/2018
3.2 - Frais de bornage par un géomètre	5 000,00 €	Estimation CPIE de Corrèze
3.3 - Indemnités exploitants agricoles (pour les servitudes y ouvrant droit)	136 500,00 €	Estimation majorée des Domaines 08/2018
3.4 - Indemnités propriétaires (pour les servitudes y ouvrant droit)	43 000,00 €	Estimation majorée des Domaines 08/2018
3.5 - Frais de révision des plans d'épandage	15 950,00 €	Estimation chambre d'agriculture 19
3.6 - Travaux compensatoires pour la suppression des abreuvements directs	20 000,00 €	Estimation chambre d'agriculture 19
3.7 - Mise en défens des berges (≈1 600 mL)	32 000,00 €	Estimation CPIE de Corrèze
3.8 - Travaux de mise en oeuvre d'une station d'alerte à l'usine de Pigeon Blanc	150 000,00 €	Estimation interne
3.9 - Travaux de sécurisation du pont de Risquetout et du giratoire de la RD 901 (amélioration de la collecte des eaux pluviales sur le pont, reprise enrobé, joints, bordures, création d'un bassin de rétention et d'une station alerte)	330 000,00 €	Estimation Socama 02/2021 + estimation interne
3.10 - Travaux de pose de dispositifs chasse-roues en travers du pont de Risquetout	56 000,00 €	Estimation conseil départemental 19
3.11 - Travaux de sécurisation de la RD 148 (pose GBA + glissières métalliques) et pose d'un panneau "Interdiction des PL" sur la RD 133	40 000,00 €	Estimation conseil départemental 19
3.12 - Travaux dans le périmètre de protection immédiate (clotûres, ligne de bouées, déviations des eaux pluviales, reprise de la cloison siphonnée de la prise d'eau)	40 790,00 €	Estimation CPIE de Corrèze
3.13 - Frais de maîtrise d'œuvre et d'études diverses (8% du montant des travaux)	53 503,20 €	
3.14 - Imprévus (5% des frais relatifs aux travaux)	36 114,66 €	
Sous Total	983 857,86 €	

Montant total de la procédure

MONTANT TOTAL H.T	1 095 899,05 €
TVA 20%	219 179,81 €
MONTANT TOTAL T.T.C	1 315 078,86 €

Frais annuels d'entretien de la bande enherbée (200€/ha/an) : 6 400€/an